

## ◎ 共同住宅(専用)

埼玉県

作品番号:002

## A1 - FLAT

- 所在地: 埼玉県川越市大字藤間
- 設計者: 岩瀬 行泰 (埼玉建築士会)
- 勤務先: 岩瀬アトリエ建築設計事務所(有)
- 施工者: 株式会社 大槻工務店
- 建物用途: 共同住宅(専用)
- 構造・階数: 木造
- 敷地面積: 789.20㎡
- 建築面積: 306.35㎡
- 延床面積: 505.00㎡
- 施工: 2011年1月29日



大型開発が進み、画一的なマンションが立ち並びがちな現代において、ここでは住まれる人それぞれの生活に対応できる様な空間作りを目指した。無数の生活の仕方に対応できる様、更には住み手が新たな生活の仕方を発見できればと願いながら計画した。

## ◎ 共同住宅(専用)

東京都

作品番号:031

## シャレール荻窪

- 所在地: 東京都杉並区荻窪
- 設計者: 山田 正司 (東京建築士会)
- 勤務先: 株式会社 山設計工房
- 施工者: 株式会社 ナカノドー建設
- 建物用途: 共同住宅(専用)
- 構造・階数: 鉄筋コンクリート
- 敷地面積: 28,075.36㎡
- 建築面積: 9,868.92㎡
- 延床面積: 30,475.67㎡
- 施工: 2011年3月8日



50年近く経過した荻窪団地の建替事業。住民等とワークショップを行い再生コンセプトを策定。地域資産である樹木の継承を主とした環境を重視。配置は原位置保存した最重要樹木を避けつつ、居住性を考慮。駐車場はできる限り住棟1階に計画、緑地率を高め、一時避難場所としての空地の確保、クールスポットの形成を計画。

## ◎ 共同住宅(専用)

東京都

作品番号:054

## エステート南砂町

- 所在地: 東京都江東区南砂
- 設計者: 井川 博英 (東京建築士会)
- 勤務先: 清水建設株式会社 設計本部 集合住宅設計部
- 施工者: 清水建設株式会社東京支店
- 建物用途: 共同住宅(専用)
- 構造・階数: 鉄筋コンクリート造
- 敷地面積: 387.59㎡
- 建築面積: 228.40㎡
- 延床面積: 820.01㎡
- 施工: 2011年1月31日



夫婦もしくは一人暮らしの居住を想定した16戸の賃貸住宅である。住棟は2枚のL型構造壁を向かい合わせ住戸を作り、それを反転しながら水平に連続させることで豊かな通風・採光が確保された住宅を生み出すシステムにより成立させている。また居室中央の可動建具が空間の自由な使い方を可能とする住宅を提案した。