

◎ 事務所・店舗

東京都

作品番号:039

豊洲キュービックガーデン

- 所在地: 東京都江東区豊洲
- 設計者: 鼻戸 隆志 (東京建築士会)
- 勤務先: 清水建設株式会社 設計本部プロジェクト設計部
- 施工者: 清水建設株式会社東京支店
- 建物用途: 事務所・店舗
- 構造・階数: S造、柱CFT造、一部SRC造、中間階免震構造
- 敷地面積: 16,242.60㎡
- 建築面積: 9,015.10㎡
- 延床面積: 98,805.96㎡
- 施工: 2011年1月31日



計画地はIHの造船所閉鎖後再開業が進む豊洲の中央部に位置。先行開発によって高層建物が立上がっている中、あえて中層大空間のオフィスとしている。豊洲は都心とは異なり街区規模が大きく、開放的な趣をもつ街である。その特性を最大限に生かし、都心では実現できない大空間を確保し、執務環境としても未だかつてない豊かなオフィス環境の構築を試みた。

◎ 事務所・店舗

東京都

作品番号:093

日東工器新本社・研究所

- 所在地: 東京都大田区仲池
- 設計者: 菅 順二 (東京建築士会)
- 勤務先: 株式会社 竹中工務店 東京本店 設計部
- 施工者: 株式会社 竹中工務店
- 建物用途: 事務所・店舗
- 構造・階数: 鉄骨造 一部 鉄骨鉄筋コンクリート造
- 敷地面積: 4,890.70㎡
- 建築面積: 2,596.99㎡
- 延床面積: 10,251.02㎡
- 施工: 2010年4月28日 日東工器新本社・研究所



◎ 事務所・店舗

神奈川県

作品番号:050

みなとみらいセンタービル

- 所在地: 神奈川県横浜市西区みなとみらい
- 設計者: 峰村 雄一 (東京建築士会)
- 勤務先: 大成建設株式会社 設計本部
- 施工者: 大和ハウス工業株式会社
- 建物用途: 事務所・店舗
- 構造・階数: 免震+制震構造 鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造
- 敷地面積: 10,131.57㎡
- 建築面積: 5,197.87㎡
- 延床面積: 95,220.30㎡
- 施工: 2010年5月15日



複合業務ビルへの与件 高い事業性・ユーザーニーズの高さと、最高水準の環境性能を両立させること。新たに開発した技術を一般的・普遍的な業務ビルに最適化させ、次世代のスタンダードたる性能を持つ経済的で価値あるオフィスビルであること。大規模施設として街の一員となること。これらを目標に設計・デザインした。